



SÚMULA DA 111ª REUNIÃO ORDINÁRIA CPP-CAU/BR

DATA	30 de agosto de 2022	HORÁRIO	14h às 18h
LOCAL	Videoconferência		

PARTICIPANTES	Cristina Barreiros (RO)	Coordenadora
	Ana Maria Schmidt (MG)	Membro
	Vania Burigo (SC)	Membro
	Guivaldo D´Alexandria Baptista (BA)	Membro
	Rogério Markiewicz (DF)	Membro
CONVIDADOS	Gelson Luiz Benetti	
	Beatriz Ivalda de Carvalho Oliveira	
	Nilton de Lima Junior	
	Rubens Fernando Pereira de Camillo	
	Danilo Matoso	
	Allan Brito	
	Antonio Couto Nunes	
	Giuliana de Freitas	
Pedro Martins Silva		
ASSESSORIA	Caroline Bertol	

Leitura e aprovação da Súmula da 110ª Reunião Ordinária**Encaminhamento** Encaminhar para publicação

Comunicações

Responsável Vania Burigo**Comunicado** **Reunião MDR (com CONFEA e CAU/BR)**

A SNH, propõe um programa de Melhorias Habitacionais vinculado à Assistência Técnica Profissional, destinado às famílias do Grupo Urbano 2 - GURB 2 - renda bruta familiar mensal de R\$ 2.000,01 (dois mil reais e um centavo) até R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

O programa será de financiamentos de até R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), operados pela Caixa Econômica Federal, com garantia de um Fundo Garantidor criado com recursos do BID.

Os projetos e a responsabilidade técnica da obra, bem como os relatórios do andamento da obra será feito por profissionais a se cadastrarem para Assistentes Técnicos. Serão arquitetos (as) e urbanistas ou engenheiros (as), pessoas físicas (CPF), que serão escolhidos pelos beneficiários através de um aplicativo e contratados diretamente por eles.

Os profissionais do programa receberão capacitação em técnicas construtivas sustentáveis. Já sugerimos ter também capacitação em administração de obras para os beneficiários, visto a natureza das reformas ser de autogestão.

Está sendo criado um aplicativo digital para conectar os beneficiários com os profissionais e dar agilidade ao processo de financiamento, liberação dos recursos e acompanhamento.

Para a definição de detalhes desta plataforma foram demandados os dois conselhos profissionais envolvidos, mais especificamente para as seguintes questões:

1. Possibilidade de cruzamento de dados dos profissionais cadastrados no programa, entre o respectivo Conselho e a plataforma (aqui está previsto um ACT com a empresa de tecnologia que está formatando o aplicativo);



	<p>2. Possibilidade de atendimento ágil de denúncias de mau exercício profissional, como por exemplo casos de acobertamento.</p> <p>Outras questões podem ser debatidas e definidas com o CONFEA e incluídas ou não no aplicativo:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Escopo e valor de honorários mínimos;2. Definição de limites territoriais de atuação e número de beneficiários a serem atendidos simultaneamente por cada profissional. <p>Finalizando este breve panorama, o nome do aplicativo está em aberto e provisoriamente denominado de ATHIS, devendo receber denominação mais adequada ao propósito do programa que atende faixa de renda um pouco mais ampla que a prevista na Lei 11.888. Abaixo, seguem imagens meramente ilustrativas do que seria o aplicativo: Participaram da reunião: Representantes do MDR, CONFEA e CAUBRASIL (conselheiras Camila, Vania, assessores Caroline e Antônio)</p>
Responsável	Nilton de Lima Junior
Comunicado	<p>Tabela de Honorários</p> <ul style="list-style-type: none">-Desmistificar o metro quadrado como índice-Atualizar e corrigir as diferenças de orçamentos por diferentes parâmetros-Estabelecer o parâmetro CUB-Criar ferramenta simples e acessível para todos-Informar que está entrando em Consulta Pública <p>Cons Guivaldo comenta sobre a ferramenta criada pelo CAU/PE, elucida a facilidade de uso, mas destaca que compete ao CAU/BR a consolidação de uma tabela de honorários.</p> <p>Cons Rubens fala sobre a tabela valer como dados estatísticos e que possui grande representatividade. Temos um problema real, está difícil o exercício profissional do Arquiteto e Urbanista e é fundamental enxergar o que está ocorrendo na ponta. Cabe ao CAU e entidades estabelecer meios desta atuação e é o momento de buscar convergências.</p>

ORDEM DO DIA

1	Licenciamento Urbanístico e Edifício
Fonte	CPUA e CPP-CAU/BR
Relator	Rogério Markiewicz
Encaminhamento	<p>- Caixa Econômica Federal – a representante indicada para participar da reunião não pode estar presente, então foi sugerido que o gabinete do CAU/BR encaminhe um ofício para que a caixa indique a participação de um representante da Habitação. Foi sugerida a participação da vice-diretora da Habitação, Henriete Alexandra Sartori Bernabé, ou algum representante que possa responder diretamente à presidência do CAU/BR.</p> <p>- CNM – Foi encaminhado o ofício para colaboração oficial da CNM na construção do caderno de licenciamento, no entanto, o CAU/BR ainda não recebeu a resposta oficial da CNM. Decidiu-se que a assessoria do licenciamento irá procurar articulação diretamente com a representante da CNNM, Karla França, de modo a acelerar a contribuição de fornecimento de dados sobre os processos de digitalização de etapas do licenciamento junto às prefeituras municipais.</p>



- **IGEO** – Foi informado que o IGEO ainda não retornou com o relatório dos últimos 2 a 5 anos de registros de RRTs elaborados por tipo de RRT: Arquitetura-Projeto de edificação; Arquitetura de Interiores; Arquitetura Execução de obras - em contraponto ao total de RRTs, visando fundamentar o universo de profissionais realmente envolvidos no processo de licenciamento.

- **Federação Nacional de Pequenos Construtores – FENAPC** – Foi informado que a assessoria entrou em contato com a Associação Catarinense de Construtores e Afins – ACCA, da qual o diretor técnico Miguel poderá passar informações sobre o município de Joinville, que foi apontado pela FENAPC como um município bem sucedido com a simplificação do processo de licenciamento. Ficou definido que se agendaria uma reunião virtual com ele para tratar do assunto. A assessoria irá encaminhar previamente pontos mais relevantes para que ele prepare as respostas que o CAU necessita.

- **Assessoria Jurídica do CAU/BR** – Foi passada a palavra para a dra. Beatriz, para que esta inicie a participação no assunto sobre licenciamento. Os conselheiros passaram alguns pontos específicos que a assessoria jurídica poderá colaborar.

Após discussão, comissão decide por:

1 - Solicitar ao gabinete o encaminhamento de Ofício à Caixa Econômica Federal para a indicação de presença de responsável técnico por financiamento habitacional e instrução dos profissionais arquitetos e urbanistas para processos junto à Caixa Econômica Federal considerando Licenciamento Urbanístico e Edifício Simplificado ou Auto declaratórios, para reunião técnica agendada para 05/09/2022 às 14h00, conforme disponibilidades;

2 - Convocar Reunião Técnica para 05/09/2022 às 14h00, convidando a CEF e ACCA;

3 – Informar ao gabinete que, além da atual parceria proposta com a CNM, a comissão possui a intenção, considerando a importância de estabelecer para 2023, de Acordo de Cooperação Técnica com a Caixa Econômica Federal, CNM e Frente Nacional de Prefeitos para que seja dado prosseguimento para divulgação e capacitação do material que está sendo formulado;

4 – Iniciar conversa com ABNT, verificando contato e data para futura reunião sobre o tema.

[DELIBERAÇÃO Nº027 CPP-CAU/BR]

2	Planejamento Estratégico
Fonte	GERPLAN, SGM, CPP-CAU/BR
Relator	Cristina Barreiros
Encaminhamento	Foi realizada uma apresentação com o objetivo de: <ol style="list-style-type: none">1. Dar prosseguimento à jornada de planejamento: validando conceitos e métodos de trabalho, definindo linha do tempo, definindo entregas e mapeando relações, gerando engajamento;2. Definição dos principais projetos, atividades de rotina e programa da comissão;3. Possibilitar que o planejamento seja executado;4. Redimensionar e redistribuir tarefas.



Após conversa com a comissão as pautas da CPP foram redivididas em três grandes temas:

a. Pauta de desprecarização e valorização do ofício de AU

- **Projeto Licenciamento Urbanístico e Edifício** (ação caderno 2022, ato de entrega 2022, impressão e distribuição em 2023 e seminário de divulgação 2023) – 4 Ações
- **Projeto Tabela de honorários simplificada** (ações 2022 e 2023 – ato 2022)
- **Projeto Digitalização da Arquitetura** (chamamento parcerias, convênios, metaverso, realidade aumentada, Cidades Inteligentes, BIM/CIM)
 - **MEP – Micro-empendedor, TABA e salário mínimo profissional** (atividade de acompanhamento)
 - **Arquitetos associados (atividades de rotina)**
 - **Seguro profissional (atividades de rotina)**

b. Pauta de assistência técnica e assessoria técnica

- **Assessoria técnica para arquitetura social (até 3 salários mínimos)** (projeto a ser trabalhado em 2023 – proposta de seminário e chamamento público para parceria)
- **Assistência técnica segundo a Lei de ATHIS** (acompanhamento dentro do Projeto ATHIS – fundo de Athis, semana da habitação, banco de dados, caderno de ATHIS, capacitação, e do Programa mais arquitetos)

c. Projetos de Lei (atividade de rotina)

Para a próxima reunião serão redefinidos os relatores de cada pauta.

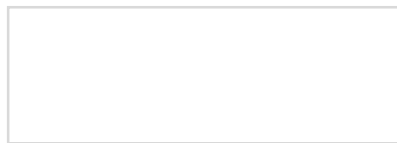
3	Softwares Livres (17h00 às 18h00) - SOLARE (Allan Brito) - Definição de ações e próximos passos
Fonte	CPP-CAU/BR
Relator	Vania Burigo
Encaminhamento	<p>Estiveram na reunião os convidados Danilo Matoso (FNA) e Allan Brito para retomarmos a conversa sobre softwares livres e a plataforma SOLARE. Foi comentado sobre darmos andamento à Deliberação nº021 CPP-CAU/BR que:</p> <ol style="list-style-type: none">1 - Apoiar o ACT vigente do CAU/RS com a FNA e o Projeto Solare, de maneira institucionalizada para fomentar a informação e a capacitação oferecidas;2 – Propor um novo ACT do CAU/BR com FNA e CAU/RS para esta finalidade com base no ACT do CAU/RS vigente, de modo a ampliar para o país estas ações;3 - Convidar a Comissão de Ensino e Formação a participar destas discussões de modo a levar o tema às universidades;4 - Propor futura câmara temática sobre o tema convidando as entidades integrantes do CEAU à participação, criando um movimento de engajamento com os CAU/UF, CREAs e CONFEA;5 – Apoiar a divulgação das ações por meio dos RoadShows com uma agenda para 2023 junto aos CAU/UF. <p>Para isso, o Danilo Matoso fica de encaminhar modelo de ACT do CAU/RS para que seja iniciada uma conversa sobre os termos deste novo ACT com o CAU/BR.</p>



Assinado digitalmente por ANA CRISTINA LIMA BARREIROS DA SILVA:18451519253 em 2022.10.14 15:44:35

CRISTINA BARREIROS

Coordenadora

**ANA MARIA SCHMIDT**

Membro



Assinado digitalmente por GUIVALDO D ALEXANDRIA BAPTISTA:06586406587 em 2022.10.15 06:46:52

GUIVALDO D´ALEXANDRIA BAPTISTA

Membro



Assinado digitalmente por ROGÉRIO MARKIEWICZ:60497319691 em 2022.10.24 14:42:15

ROGÉRIO MARKIEWICZ

Membro



Assinado digitalmente por VÂNIA STEPHAN MARRONI BURIGO:28893174049 em 2022.10.14 13:06:08

VÂNIA STEPHAN MARRONI BURIGO

Membro



Assinado digitalmente por CAROLINE CABRAL ROCHA BERTOL:28709464816 em 2022.10.19 14:28:19

CAROLINE BERTOL

Analista Técnica

SÚMULA DA 111ª REUNIÃO ORDINÁRIA CPP-CAU/BR