



APRESENTAÇÃO:
CONSULTA PÚBLICA SOBRE TABELA INDICATIVA PARA HONORÁRIOS DE
SERVIÇOS DE ARQUITETURA E URBANISMO

A intenção desta Consulta Pública é ouvir arquiteto(a)s e urbanistas, conselheiro(a)s, o poder público, instituições públicas e privadas, professores e a sociedade sobre uma tabela Indicativa para Honorários de Serviços de Arquitetura e Urbanismo, no que tange, neste primeiro momento, projetos de Arquitetura, de Arquitetura de interiores e execução de obra por administração.

O objetivo é tornar-se referência para:

- Balizar condições justas de contratação de Projetos de Arquitetura e Urbanismo e serviços correlatos;
- Estabelecer relação clara entre o preço dos honorários e o escopo mínimo dos serviços a serem prestados;
- Estabelecer critérios para o cálculo dos valores de remuneração;
- Definir e caracterizar os principais componentes da remuneração profissional;
- Auxiliar na formalização de propostas e contratos;
- Orientar aos tomadores/contratantes de serviços quanto aos justos valores a serem cobrados, evitando, ao mesmo tempo, práticas abusivas ou aviltantes de preços.
- Facilitar a utilização universal;
- Garantir a acessibilidade, amplo conhecimento e transparência do conteúdo da tabela, aos profissionais, seus clientes, públicos ou privados;
- Fortalecer o papel do CAU na aferição da qualidade dos serviços prestados à sociedade, com os parâmetros da tabela;
- Estabelecer bases mínimas adequadas para remuneração do profissional vinculado ao escopo mínimo obrigatório;
- Ser uma ferramenta rápida para que os profissionais consigam elaborar propostas técnicas
- Fortalecer a universalização de uma tabela de honorários, como ferramenta para instituições públicas e privadas, enfatizando o cumprimento do escopo mínimo como garantidor de qualidade dos serviços de arquitetura e urbanismo;

A interface e conteúdos serão oferecidos via aplicativo para smartphones e web e apresentam cálculos complexos de forma mais interativa, intuitiva e objetiva. Essa dinâmica



clara e simples, proporciona a apresentação de propostas técnicas formais, num curto espaço de tempo, a partir de informações básicas.

A Tabela Indicativa está sendo elaborada para que atenda todas as metodologias de prestação de serviço de arquitetura e urbanismo baseada no conceito de escopo mínimo x valor sugerido, de modo que o profissional assume o compromisso de entregar o escopo mínimo do serviço a ser prestado.

A definição de um escopo mínimo e a utilização de uma ferramenta única fortalecem a capacidade técnica dos profissionais legalmente habilitados no CAU/BR e contribuem para uma relação de transparência e compromisso no processo de contratações. A metodologia utilizada busca considerar a realidade do mercado e apresenta de forma clara e didática as responsabilidades legais e os valores envolvidos na elaboração de serviços de arquitetura e urbanismo;