

ATA

CE-002:134.003 COMISSÃO DE ESTUDO DE PERÍCIAS DE ENGENHARIA NA CONSTRUÇÃO CIVIL

ATA DA REUNIÃO 9ª/2018

DATA: 08/08/2018

INÍCIO: 10:00 h

TÉRMINO: 17:00 h

LOCAL: Avenida Rio Branco, 173 – 4º andar, Rio de Janeiro – RJ.

Coordenador: FREDERICO CORREIA LIMA COELHO

Secretário: OCTAVIO GALVÃO NETO

1 PARTICIPANTES

1.1 PRESENTES

(P) Produtor (C) Consumidor (N) Neutro

Entidade	Representante	Telefone	e-mail	Classe
IBAPE	Frederico Correia Lima Coelho	31-999826442 31-32416442	frederico@correialimaengenharia.com.br	P
IBAPE	Octavio Galvão Neto	11-30856141 11-998989846	ogalvao@terra.com.br	P
IBAPE-MG	Igor Almeida Fassarela	31-988025510	igor@vmc.eng.br	P
SINDUSCON RJ	Lydio Bandeira de Mello	21 98896-1175	lydiobandeira@terra.com.br	C
CREA-MG	Clemenceau Chiabi Saliba Jr.	31 99128-8886	clemenceau@chiabi.com	P
IBAPE-BA	Darkson Fonseca Jr.	71 996622666	darkson@dks.eng.br	P
Prof liberal	Adriana Roxo Nunes de Oliveira	21 2547-4664 21 98541-4664	adriana.roxo@terra.com.br	P
Prof liberal	Antero Jorge Parahyba	21-25474664 21-999990590	ajp.arno@terra.com.br	P
IBAPE	Arival Cidade	71 3354-6620 71 99989-3700	acpel@svm.com.br	P
Prof liberal	Cesar Augusto Torres	31 9991-5272	cesartorres5272@yahoo.com.br	P
LM Projeto e Consultoria	Élcio Avelar Maia	31 3446-2442 31 99984-2067	elciomaia@terra.com.br	P
Abracip MG	Carla de Paula Amaral Macedo	31 99102-8183	cpamacedo@gmail.com	P
IBAPE-SP	Misael Cardoso Pinto Neto	11 99141-0987	mikehunterbr@gmail.com	P
CAIXA	Wady Nagem Vidal	61 98420-0010	wnvidal@gmail.com	P
CREA-SP	Fabiana Albano	942549226	fabialbano@gmail.com	N
CCC Consultoria Assessoria Ltda	Lucas Augusto Reis Nepomuceno	31-99867-1247	lucas@cccconsultoria.com.br	P

CAVA Infraestrutura	Arthur Guerra Paiva Avelar	31-988596339	arthurgpavelar@gmail.com	P
CAU-BR	Ronaldo Foster Vidal	21-992512140	rfoster@terra.com.br	N
CREA-ES	Radegaz Nasser Junior	27 99981-0179	radegaz@uol.com.br	N
Prof liberal	Simone Feigelson Deutsch	21-999984992	feigelson@globo.com	N
SIG Engenharia	Igor Franco de Oliveira Ritter	21 3883-2400 21 97170-3956	Igor.franco@sig.eng.br	P
ASBEA	Claudia Marques Lopes	11-98502-6406	cluadia@argis.com.br	P
CREA-MG	Valeria G. Vasconcelos	31 99196-6285	valeria@avalider.com.br	N
IBAPE MG	Igor Almeida Fassarella	31 98802-5510	igor@vmc.eng.br	P
Prof liberal	Léa Cavalcante dos S. Santos	21 99939-6627	lea_soares@yahoo.com.br	P
CREA-PR	João Augusto Michelotto	41-999725621	jamichelotto@gmail.com	N
Prof liberal	Arthur Vilela Souto Jorge	21 98103-5622	arthur_vilela@hotmail.com	P
CCC Consultoria Assessoria Ltda	Onofre Junqueira Júnior	31-991538887	onofrejunqueirajr@cccconsultoria.com.br	P
CCC Consultoria Assessoria Ltda	Renato Cardoso G. Junqueira	31-99111-4957	renatocardosogj@gmail.com	P
DMRIE Engenharia e Arquitetura	Rebeca Romana Daumerie	21 97123-7200	rebecaromanasd@gmail.com	P
Vaz de Mello Consultoria	Eduardo T. P. Vaz de Mello	31-99296-0234	eduardo.mello@vmc.eng.br	P
Prof liberal	Luiz Fernando Teixeira de Souza	21 99134-3702	luizferenandoteixeiradesouza@yahoo.com.br	P
Prof liberal	Paulo Roberto Costa Rosa	21 99988-2867	paulorosa.eng@gmail.com	P
APPJ	Jonas Mattos	1199905-9221	jonasmattos@uol.com.br	P
COENPA	Heloisa Maria Resende Assis	31 99179-1755	coenpa@gmail.com	P
COENPA	Maurencio de Carvalho Assis	31 00179-1340	coenpa@gmail.com	P
DETRAN-RJ	Raquel Alves Felix de Lima	21 99887-9387	raquel.felix@detran.eng.gov.br raquelfelix@gmail.com	P
Prof liberal	Humberto de Paula Simões	21 99401-0064	simoesdi@gmail.com	P
Prof liberal	José Moraes Filho	21 98741-8164	jose22moraes08@gmail.com	P
Prof liberal	Luiz Cassiano Vitória	21 99948-9908	lucavi54@yahoo.com.br	P
Prof liberal	Romir P. Andrade	21 99263-2533	romir.andrade@gmail.com	P
UDP Engenharia	Uriel Pereira	21 99280-3934		P
Pousi Consultoria	Mario Amorim Galvão Jr.	61 99802-0793	mariogalvaojunior@gmail.com	P

1.2 AUSENTES JUSTIFICADOS

(P) Produtor (C) Consumidor (N) Neutro

Entidade	Representante	Classe
	Rildo Silva Cunha	
	Marcelo Rossi de Camargo Lima	
	Débora Sanches de Alexandre Marinello	
	Luciano Ventura	
	Marcelo Dias	
	Iberê Pinheiro de Oliveira	
	Claudete L.B. Dias	
	Flávia Zoega A. Pujadas	
	Adriano de Paula e Silva	
	Kleber José Berlando Martins	
	Alcides Ferrari Neto	

3 ASSUNTOS TRATADOS

3.1 Feita a leitura do texto trabalhado na reunião de junho.

3.2 Feita a leitura da norma de Entrega e Recebimento de Obras do IBAPE/MG.

3.3 Feita a leitura da norma de Entrega e Recebimento de Obras do IBAPE/SP.

3.4 Discutido o Conceito de Procedimento de Entrega e Recebimento

3.5 Tópicos tratados:

1. VISTORIA DE ENTREGA E RECEBIMENTO DE OBRA

A VISTORIA DE ENTREGA E RECEBIMENTO DE OBRA tem como objetivo a constatação de fatos com o propósito de verificar atendimento a requisitos e padrões estabelecidos, identificação e caracterização de anomalias e não conformidades na data da vistoria.

O escopo da análise de conformidade pode compreender, os seguintes itens: Os trabalhos técnicos abordados e regulamentados pela presente norma devem ser elaborados conforme o escopo contratado, e que podem considerar, entre outras, os seguintes objetivos:

Verificação de conformidade entre o executado e os projetos e especificações técnicas.

Identificar e caracterizar as anomalias e não conformidades porventura existentes visando subsidiar ações corretivas.

- a. ~~Projetos Executivos de Sistema Construtivo x Normas Técnicas Pertinentes;~~
- b. ~~Projeto Executivo de Sistema Construtivo x Executado;~~
- c. ~~Entrega de Desenho conforme construído (“as built”)~~
- d. ~~Exame de Projetos/Especificações Técnicas x Executado~~
- e. ~~Exame do Material de Comercialização x Entregue~~
- f. ~~Constatação Verificação da existência de não conformidades anomalias~~

PROCEDIMENTOS

Os trabalhos técnicos ora abordados e regulamentados devem ser desenvolvidos em conformidade com os seguintes procedimentos:

- Preliminares
- Vistorias
- Análises das constatações e observações feitas *in loco*

5.1 Preliminares

Preliminarmente à realização da (s) vistoria (s) devem ser conhecidas e estudadas as especificações e demais diretrizes de natureza técnica ou informativa contidas na documentação disponibilizada pelo contratante – que deve ser explicitada no laudo.

A título de exemplo podem ser considerados:

- Projeto legal aprovado pela Municipalidade
- Projeto legal aprovado pelo Corpo de Bombeiros
- Projeto executivo de arquitetura
- Projeto executivo de estrutura
- Projeto executivo de instalações hidráulico-sanitárias
- Projeto executivo de instalação de gás
- Projeto executivo de instalações elétricas
- Projeto do Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas – SPDA
- Projeto executivo de impermeabilização
- Projetos executivos complementares
- Projeto paisagístico
- Alvará de Construção
- Memoriais Descritivos
- Prospectos e informes publicitários

- Manual de Uso, Operação e Manutenção da Área Comum
- Manual do Proprietário
- Documentos listados no Anexo A.1 da norma ABNT NBR 14037 Manual de Operação, Uso e Manutenção das Edificações

Convém que os projetos utilizados contemplem as atualizações mais recentes em relação à data da vistoria.

5.2 Vistoria

Os trabalhos serão desenvolvidos sempre por meio de constatação visual constatação sensorial dos elementos, componentes e sistemas aparentes

4 PRÓXIMA REUNIÃO

A próxima reunião será realizada em 13 de setembro de 2018 na sede do Instituto de Engenharia de São Paulo situada na Avenida Dante Pazzanese, 120, Vila Mariana – São Paulo/SP, no horário de 10:00 h às 17:00 h.

Engº Civil e Eletricista Frederico Correia Lima Coelho Coordenador da CE:002:134.003